

ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ
ВОЛОСНИКОВ ВЛАДИМИР ПАВЛОВИЧ

СРО №МРП-0769-2017-862202893978-01

Заказчик : Югорский фонд капитального ремонта многоквартирных домов

Проектная документация на объект:

“Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного жилого дома,
расположенного по адресу: г. Югорск, ул. Толстого, дом №6

“Архитектурно-строительные решения. Подвал”

460.13.20.ПИР-АСР

г.Сургут 2020

ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ
ВОЛОСНИКОВ ВЛАДИМИР ПАВЛОВИЧ

СРО №МРП-0769-2017-862202893978-01

Заказчик : Югорский фонд капитального ремонта многоквартирных домов

Проектная документация на объект:

“Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного жилого дома,
расположенного по по адресу: г. Югорск, ул. Толстого, дом №6

“Архитектурно-строительные решения. Подвал”

460.13.20.ПИР-АСР

Индивидуальный предприниматель

Волосников В.П.

г.Сургут 2020

Ведомость основных комплектов рабочих чертежей

Обозначение	Наименование	Примечание
460.13.20-ПИР-ОБ	Обследование	
460.13.20-ПИР-АСР	Архитектурно-строительные решения	
460.13.20-ПИР-СВ	Система водоснабжения	
460.13.20-ПИР-ОВ	Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети	
460.13.20-ПИР-ПОКР	Проект организации капитального ремонта	
460.13.20-ПИР-СМ	Смета на капитальный ремонт	

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта АСР

Лист	Наименование	Примечание
1.1	Ведомости основных комплектов рабочих чертежей, рабочих чертежей основного комплекта АСР, ссылочных и прилагаемых документов	
1.2	Общие данные	
2	План подвала и отмостки	
3	Узел отмостки	
4	Устройство подвального вентиляционного продуха утепленного ПР-1	
5	Устройство водосборного приемка в помещении ИТП	
6	Спецификация заполнения продухов и дверных проемов	
7	Вход в подвал по оси А, 12 - 13	
8	Вход в подвал по оси В, 5 - 7	
9	Разрез подвала 1 - 1	
10	Ведомости монтажных и демонтажных работ по капитальному ремонту подвала	
11-13	Спецификация материалов и элементов на капитальный ремонт подвала	

Рабочая документация соответствует заданию на проектирование, выданным техническим условиям, требованиям действующих технических регламентов, стандартов, сводов правил, других документов, содержащих установленные требования. Технические решения принятые в рабочих чертежах соответствуют требованиям норм, действующих на территории РФ и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию здания.




Главный инженер проекта



Солодовник О.В.

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
	Ссылочные документы	
СП 20.13330.2016	Нагрузки и воздействия	
СП 131.13330.2012	Строительная климатология	
СП 70.13330.2017	Несущие и ограждающие конструкции	
СП 54.13330.2011	Здания жилые многоквартирные	
СП 63.13330.2012	Бетонные и железобетонные конструкции	
СП 71.13330.2012	Изоляционные и отделочные покрытия	
СП 48.13330.2011	Организация строительства	
СП 28.13330.2017	Защита строительных конструкций от коррозии	
ГОСТ 25129-82*	Грунтовка ГФ-021	
ГОСТ 6465-76	Эмали ПФ-115	
ГОСТ 8736-2014	Песок для строительных работ	
ГОСТ 8267-93	Щебень и гравий из плотных горных пород для строительных работ	
ГОСТ 8639-82	Трубы стальные квадратные	
ГОСТ 8645-82	Трубы стальные прямоугольные	
ГОСТ 30245-2012	Профили стальные гнутые замкнутые сварные квадратные и прямоугольные для строительных конструкций	
ГОСТ 24045-2016	Профили стальные листовые гнутые с трапециевидными гофрами для строительства	
ГОСТ 8509-93	Уголки стальные горячекатаные равнополочные	

						460.13.20.ПИР-АСР		
						Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Югорск, ул. Толстого, дом №6		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Солодовник			01.20	Архитектурно-строительные решения	П	1.1
Разработал		Котин			01.20			
Н.контр.		Солодовник			01.20			
						Ведомости основных комплектов рабочих чертежей, рабочих чертежей основного комплекта АСР, ссылочных и прилагаемых документов	ИП Волосников В.П.	

Общие данные

Природно-климатические характеристики территории

Согласно СП 131.13330.2012, ТСН 23-323-2001 местность имеет следующие характеристики:

- Климатический подрайон строительства – 1Д;
- Средняя температура наиболее холодной пятидневки (0,92) – -41°C ;
- Продолжительность отопительного периода – 252 сут.;
- Градусо-сутки отопительного периода – 7333 Dd, оСсут;
- Расчетная температура внутри здания – $+21^{\circ}\text{C}$;
- Расчетная влажность внутри здания – 55%;
- Температура точки росы – $+11,6^{\circ}\text{C}$;
- Среднесуточная температура отопительного периода – $-8,1^{\circ}\text{C}$;
- Зона влажности – 2 (нормальная).

Район расположения строительства характеризуется суровой продолжительной зимой сильными ветрами, метелями, устойчивыми снежными покровами и довольно жарким и коротким летом.

Переходные сезоны короткие, с резкими колебаниями температуры. Весна и начало лета засушливы. Преобладающее направление зимнего ветра – югозападное, летнего – северное.

- Нормативная снеговая нагрузка для IV снегового района по СП 20.13330.2016 – 200 кг/м²;
- Нормативное значение ветрового давления для I ветрового района по СП 20.13330.2016 – 23 кг/м².

I. Общие сведения

1. Архитектурно-строительные решения проектной документации, подготавливаемой для дома №6, ул. Толстого, в г. Югорске разработаны на основании договора с Заказчиком, проведения капитального ремонта подвала 2-х этажного многоквартирного жилого дома и предоставленного Заказчиком технического задания на проектирование. На объекте проведено частичное фотовизуальное, техническое обследование и обмерные работы.

2. Демонтажные и строительно-монтажные работы выполнять на основании настоящего проекта и действующих норм, а так же осуществления контроля выполнения мер безопасности соответствующими службами "Генподрядчика" и "Заказчика".

3. За относительную отметку $\pm 0,000$ принят уровень пола первого этажа здания.

4. Рассматриваемое здание многоквартирного дома, прямоугольное с размерами в плане 38,0x13,1 м; 2-х этажное, 2 подъездное, с несущими продольными и поперечными стенами.

Крыша – скатная. Покрытие, перекрытие – железобетонные панели. Стены дома – железобетонные панельные. Высота этажа 2,5 м. Здание с подвалом.

Лестничные марши и площадки – сборные железобетонные.

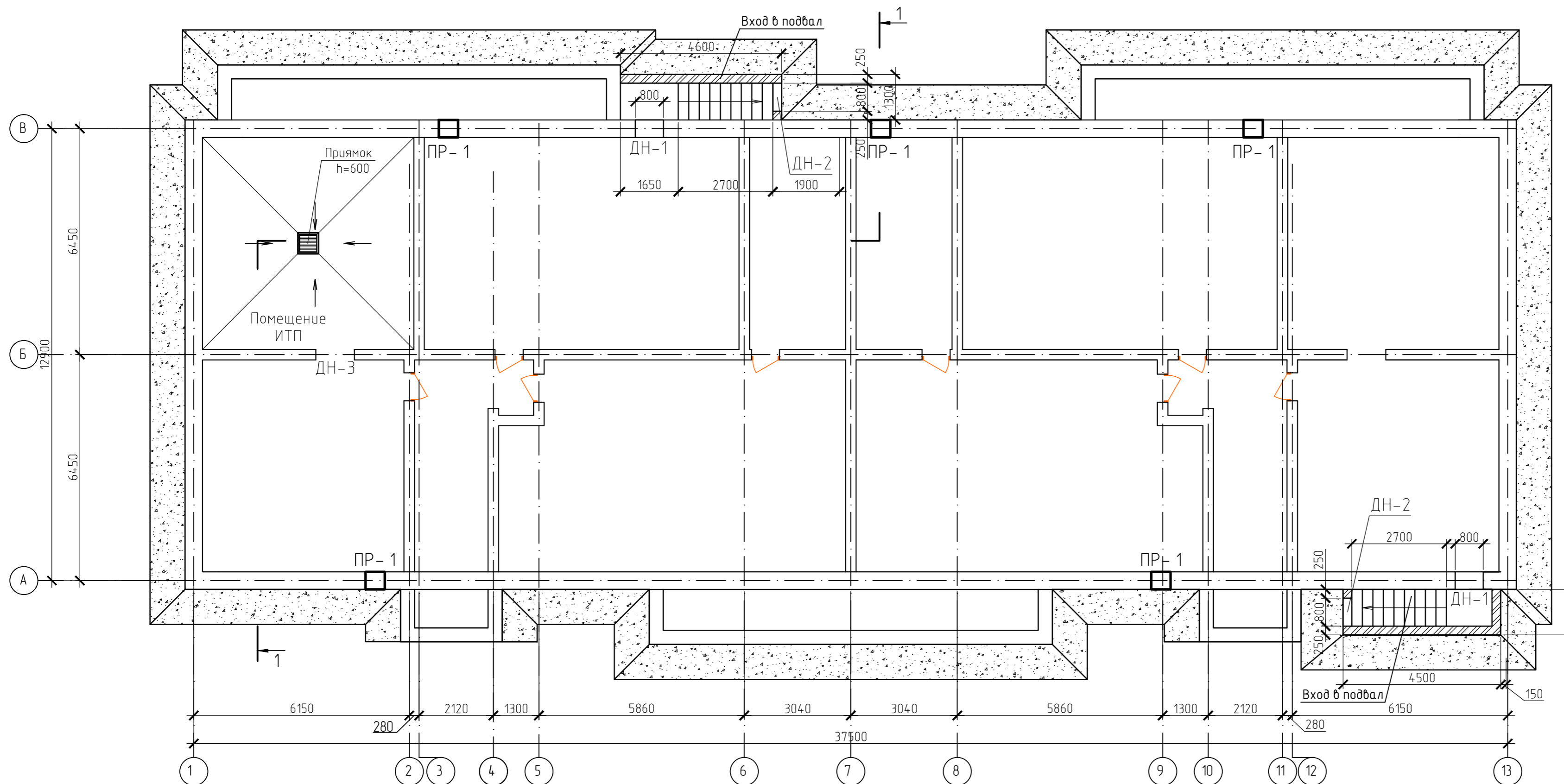
II. Классификация здания

Параметр классификации	Параметр классификации
Назначение здания	Жилое
Уровень ответственности здания	II
Степень долговечности здания (класс капитальности)	II
Степень огнестойкости здания	II (III min. п.6.5.1, табл. 6.8, СП 2.13130.2012, п.7.1, табл. 7.1, СП 54.13330.2011)
Класс конструктивной пожарной опасности здания	CO (01 min. п.6.5.1, табл. 6.8, СП 2.13130.2012, п.7.1, табл. 7.1, СП 54.13330.2011)
Класс функциональной пожарной опасности здания (ст. 32, п.1, N 123-ФЗ "ТРОТПБ" от 22.07.2008)	Ф1.3

III. Техничко-экономические показатели здания

N п.п.	Наименование	Показатель	Ед. изм.	Примечание
1	Строительный объем здания	7870,0	м.куб.	
2	Площадь жилых помещений (квартир)	567,3	м.кв.	
3	Площадь застройки	1193,0	м.кв.	
4	Расчетная этажность	2	эт.	
5	Количество квартир	30	шт.	
6	Количество секций (подъездов)	2	шт.	
7	Высота здания до карниза	13,80	м	
8	Год постройки	1993	г.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
						4-60.13.20.ПИР-АСР			
						Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенного по адресу: г. Югорск, ул. Толстого, дом №6			
						Архитектурно-строительные решения	Стадия	Лист	Листов
							П	1.2	
						Общие данные	ИП Волосников В.П.		



1. Данный лист см. совместно с л. 3 - 6.
2. За условную относительную отметку ±0,000 принята отметка уровня пола первого этажа здания
3. Отмостка по периметру здания должна плотно примыкать к цоколю здания. Уклон отмостки должен быть не менее 1% и не более 10%.
4. В местах, недоступных для работы механизмов, основание под отмостки допускается уплотнять вручную до исчезновения отпечатков от ударов трамбовки и прекращения подвижек уплотняемого материала.
5. Наружная кромка отмостки в пределах прямолинейных участков не должна иметь искривлений по горизонтали и вертикали более 10мм. Бетон отмостки по морозостойкости должен отвечать требованиям, предъявляемым к дорожному бетону, класс бетона не ниже В15, морозостойкость не ниже F50.
6. Соответственно пункту выше, требования к бетону для устройства отмосток должны удовлетворять «ГОСТ 9128-97». Смеси асфальтобетонные дорожные, аэродромные и асфальтобетон. Технические условия» и «ГОСТ 7473-94. Смеси бетонные. Технические условия».
7. Цокольную панель в уровне отмостки обмазать праймером битумным "Технониколь".
8. Утепленные продухи ПР-1 выполнить в существующих местах.
9. Расположение прямока в помещении ИТП уточнить по месту.
10. Расположение помещений на плане подвала приняты условно.

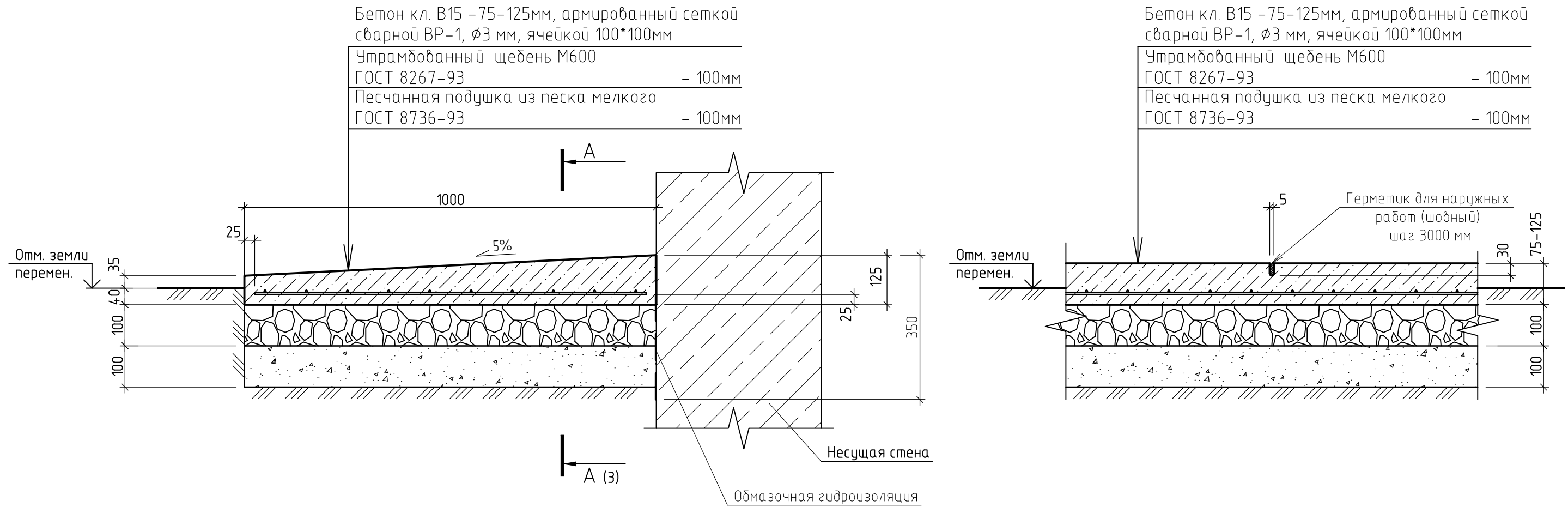
Расчет количества продухов:

Согласно пункта 9.10 норматива СНиП 31-01-2003 (СП 54.13330.2011) «Здания жилые многоквартирные» общая площадь продухов должна составлять 1/400 всей площади пола или техподвала. Площадь одного продуха должна быть не менее 0,05 м².
 $S_{\text{подвала}} = 459 \text{ м}^2$
 $S_{\text{продуха}} = 0,45(h) \text{ м} \times 0,55 \text{ м} = 0,25 \text{ м}^2$
 $459 \text{ м}^2 / 0,25 \text{ м}^2 = 1,836$
 $1,836 / 0,25 \text{ м}^2 = 7,344$
 $7,344 \times 0,25 \text{ м}^2 = 1,836 \text{ м}^2$
 Принять 5 продухов 550x450(h) мм.

						460.13.20.ПИР-АСР			
						Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенного по по адресу: г. Югорск, ул. Толстого, дом №6			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Архитектурно-строительные решения	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Солодобник		<i>[Signature]</i>	01.20		п	2	
Разработал		Котин		<i>[Signature]</i>	01.20				
Н.контр.		Солодобник		<i>[Signature]</i>	01.20	План подвала и отмостки		ИП Волосников В.П.	

Отмостка здания

А - А (деформационный шов)

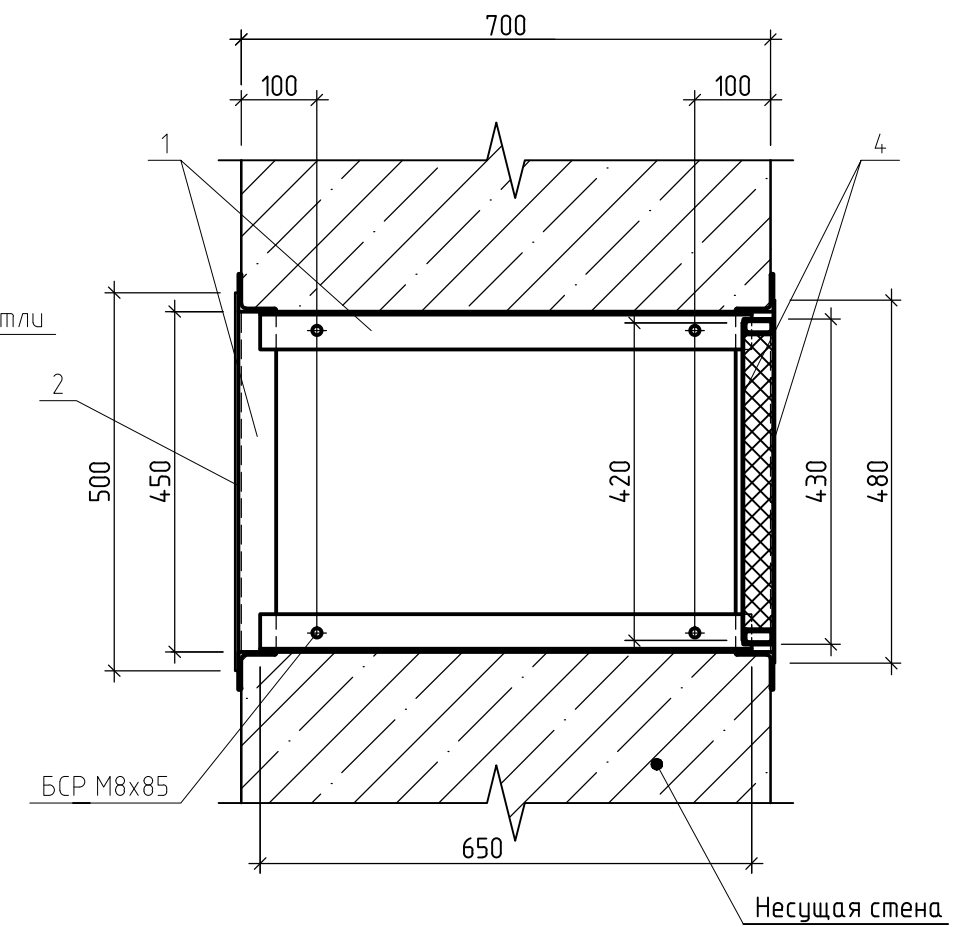
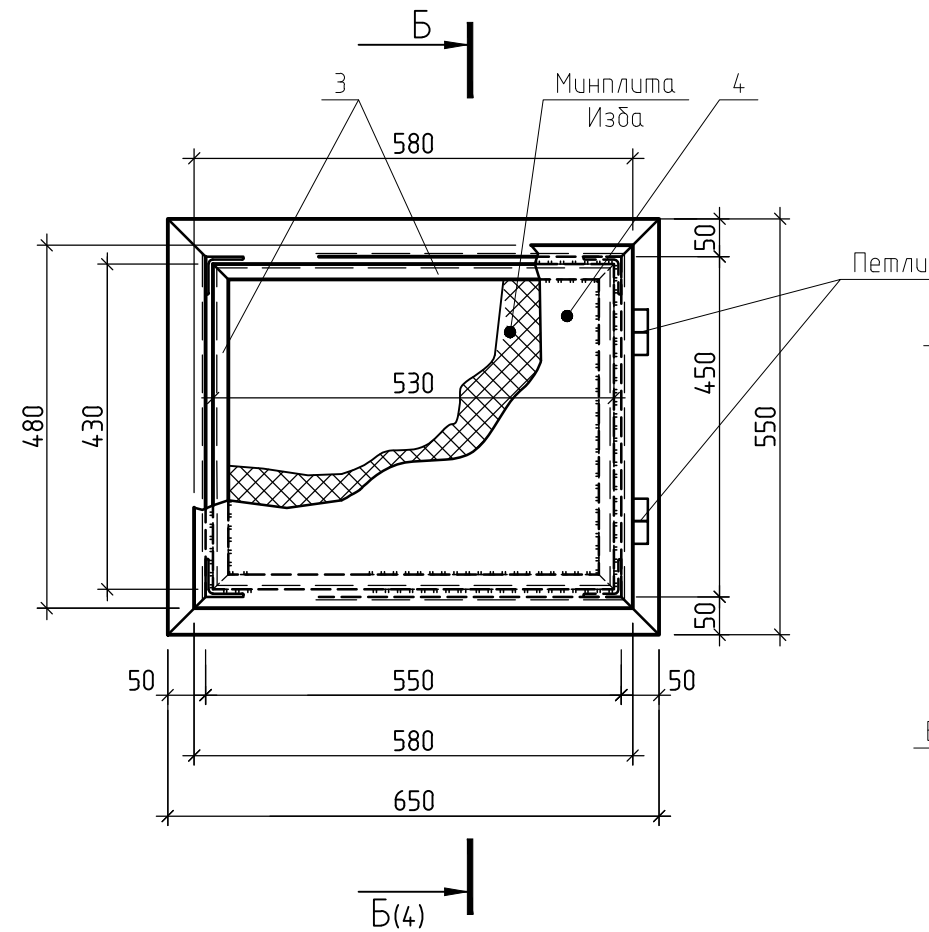
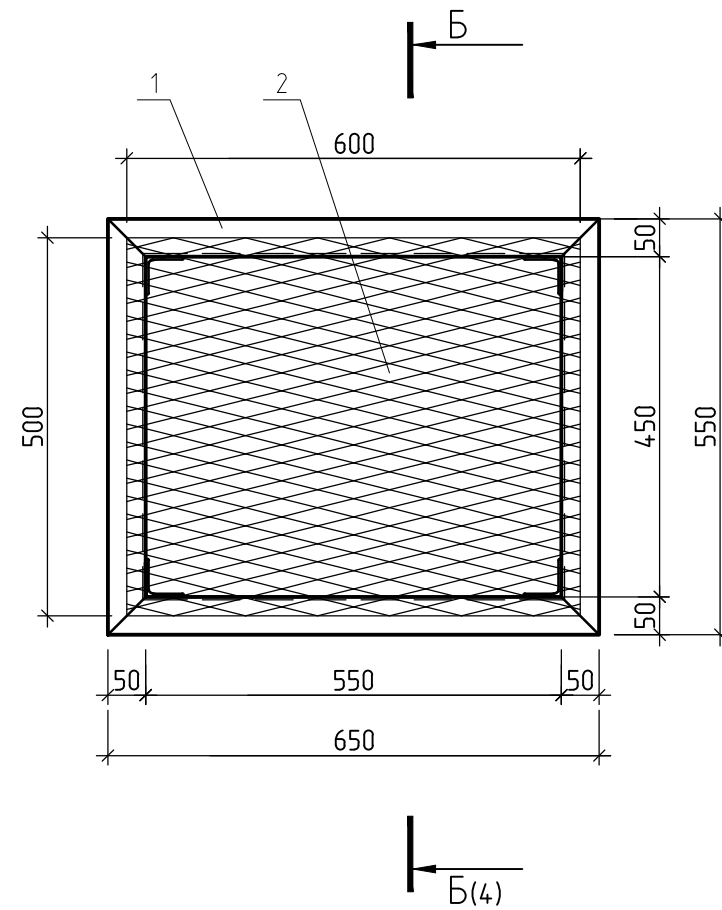


Данный лист см. совместно с л. 2; 10.

						4-60.13.20.ПИР-АСР			
						Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенного по адресу: г. Югорск, ул. Толстого, дом №6			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Архитектурно-строительные решения	Стадия	Лист	Листов
							П	3	
ГИП		Солодовник		<i>В.С.</i>	01.20				
Разработал		Котин		<i>Котин</i>	01.20				
Н.контр.		Солодовник		<i>В.С.</i>	01.20				
						Узел отмостки	ИП Волосников В.П.		

Устройство подвального вентиляционного
продуха утепленного ПР-1

Б - Б

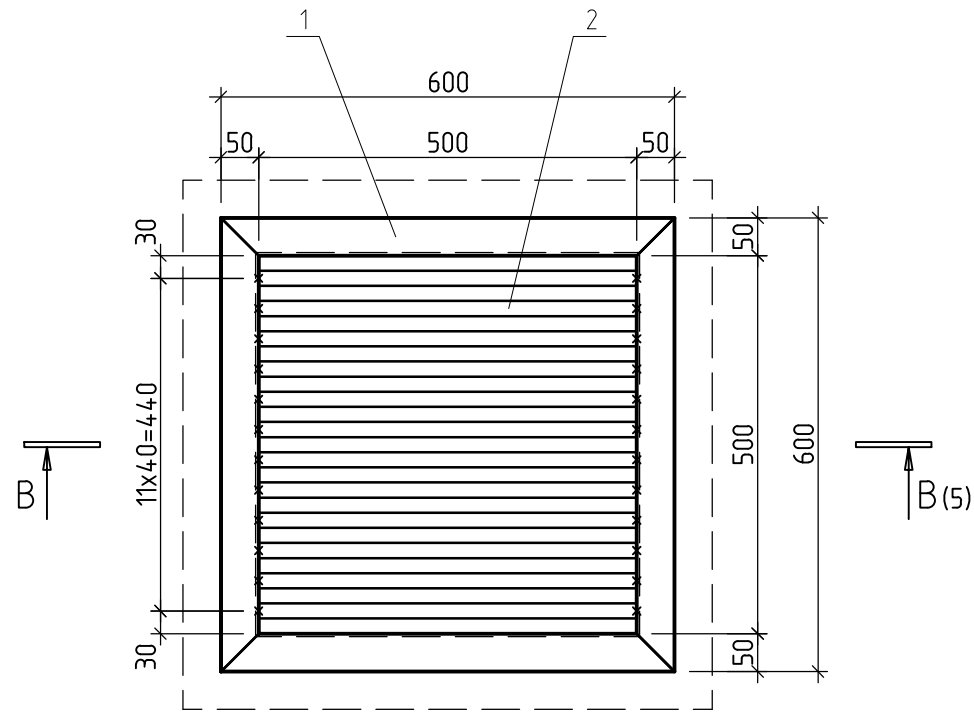


1. Данный лист см. совместно с л. 2; 10.
2. Металлические конструкции окрасить эмалью ПФ-115 ГОСТ 6465-76 по грунтовке ГФ-021 ГОСТ 6-10-1428-79 за два раза.
3. Сварку конструкций производить электродами Э46А по ГОСТ 5264-80.
4. Все размеры уточнить по месту.
5. Зазоры между стеной и конструкцией подвального продуха заполнить вспенивающимся герметиком.

						4.60.13.20.ПИР-АСР			
						Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенного по адресу: г. Югорск, ул. Толстого, дом №6			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
						Архитектурно-строительные решения	Стадия	Лист	Листов
							П	4	
						ИП Волосников В.П.			

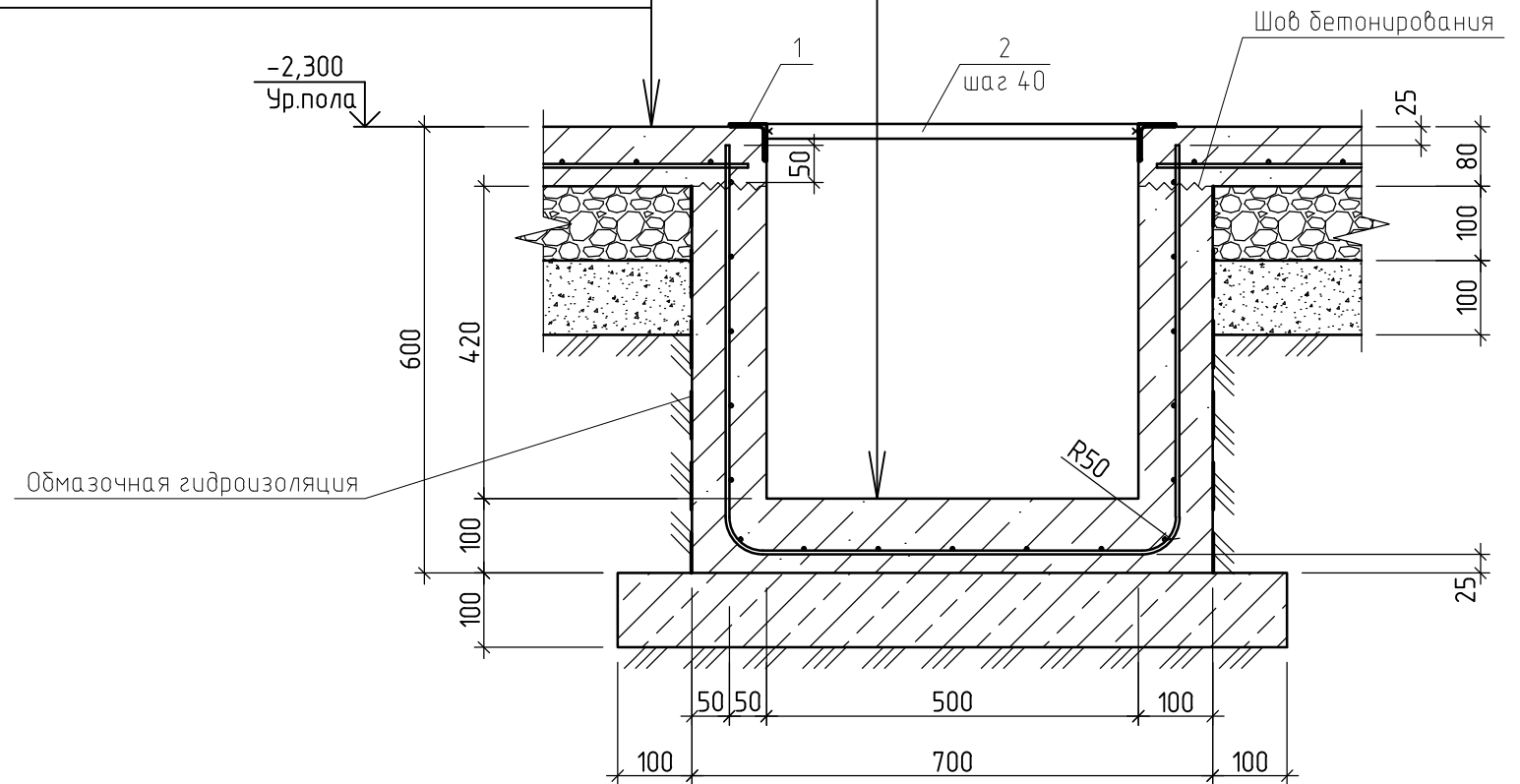
Устройство водосборного приемка
в помещении ИТП в оях Б – В, 1 – 2

В – В



Бетон кл. В15 – 80мм, армированный сеткой
сварной ВР-1, $\phi 3$ мм, ячейкой 100*100мм
Утрамбованный щебень М600
ГОСТ 8267-93 – 100мм
Песчанная подушка из песка мелкого
ГОСТ 8736-93 – 100мм

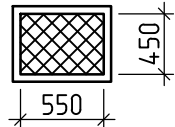
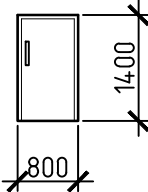
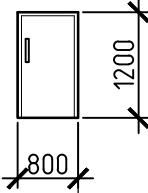
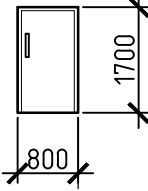
Бетон кл. В15 – 100мм, армированный сеткой
сварной ВР-1, $\phi 5$ мм, ячейкой 100*100мм
Подготовка из бетона кл.7,5 – 100мм



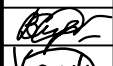
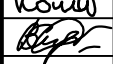
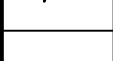
- Данный лист см. совместно с л. 2; 11.
- Металлические конструкции окрасить эмалью ПФ-115 ГОСТ 6465-76 по грунтовке ГФ-021 ГОСТ 6-10-1428-79 за два раза.
- Сварку конструкций производить электродами Э46А по ГОСТ 5264-80.
- Все размеры уточнить по месту.
- Под приемком предусмотреть подготовку из бетона кл. В7,5 толщиной 100 мм, с уширением на 100 мм в каждую сторону от грани.
- Наружные бетонные поверхности приемка, соприкасающиеся с грунтом, обмазать праймером битумным "Техноиколь".

						4-60.13.20.ПИР-АСР			
						Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенного по по адресу: г. Югорск, ул. Толстого, дом №6			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Архитектурно-строительные решения	Стадия	Лист	Листов
						Архитектурно-строительные решения	П	5	
						Устройство водосборного приемка в помещении ИТП	ИП Волосников В.П.		

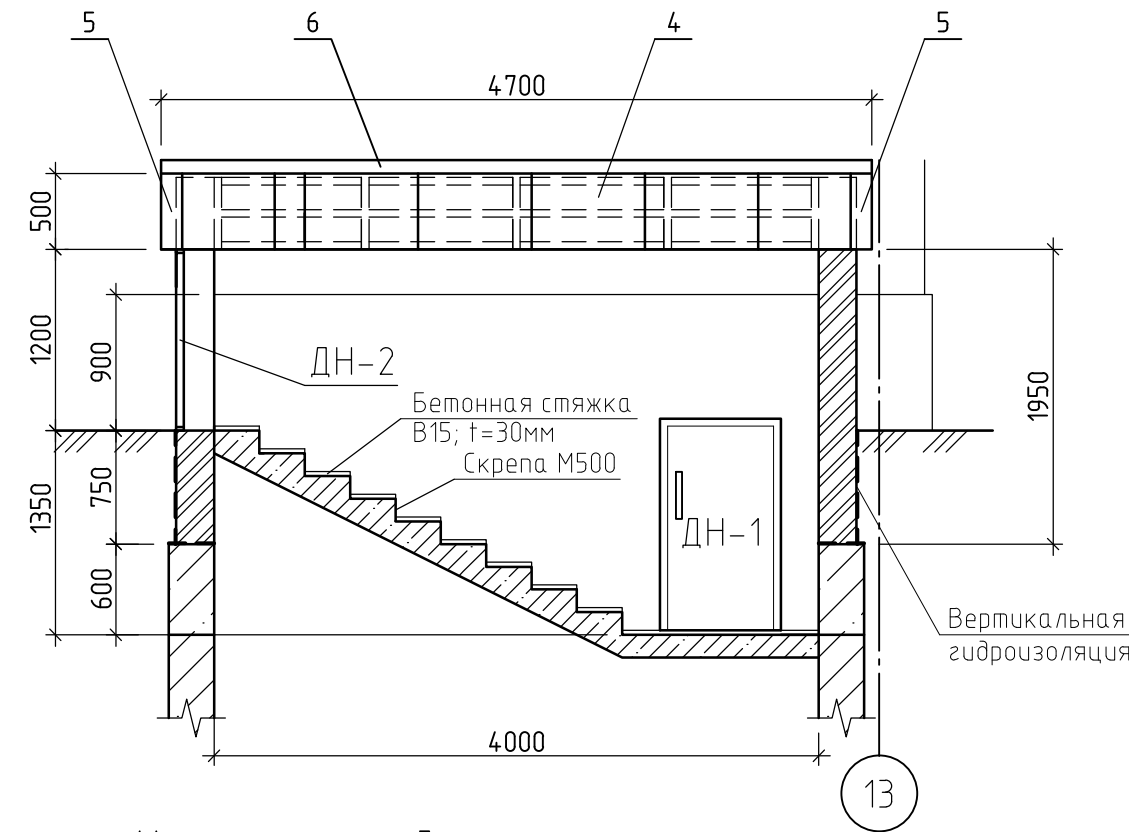
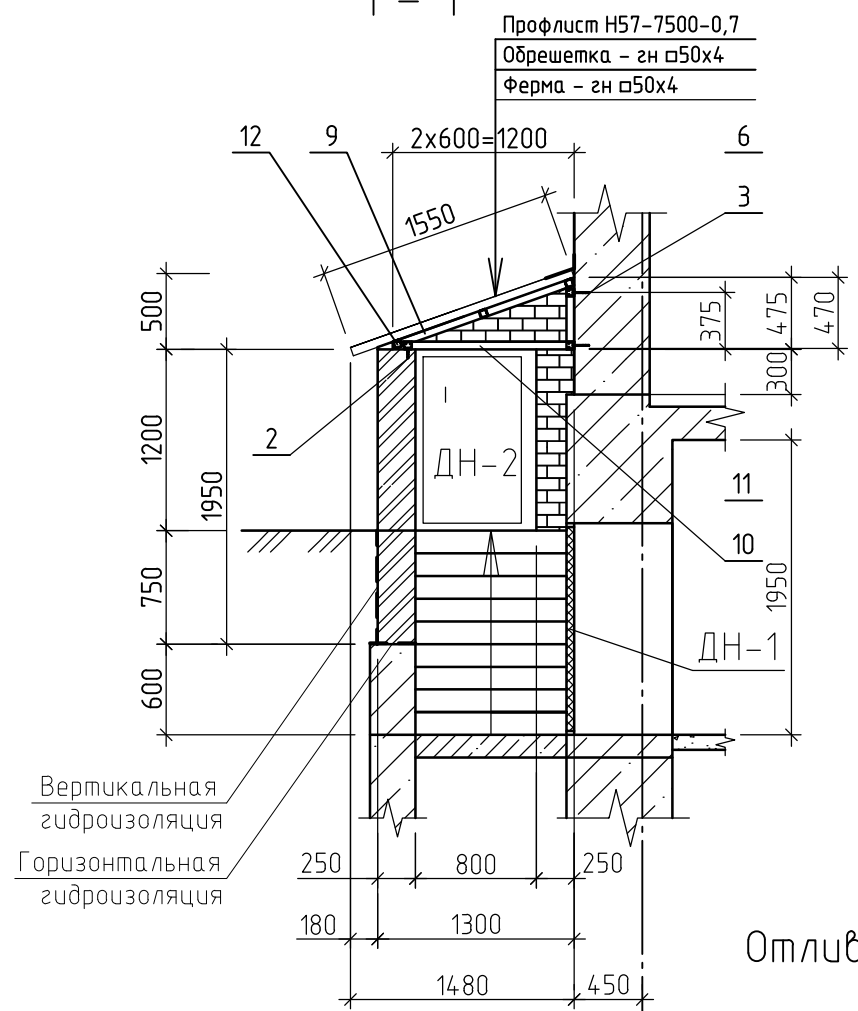
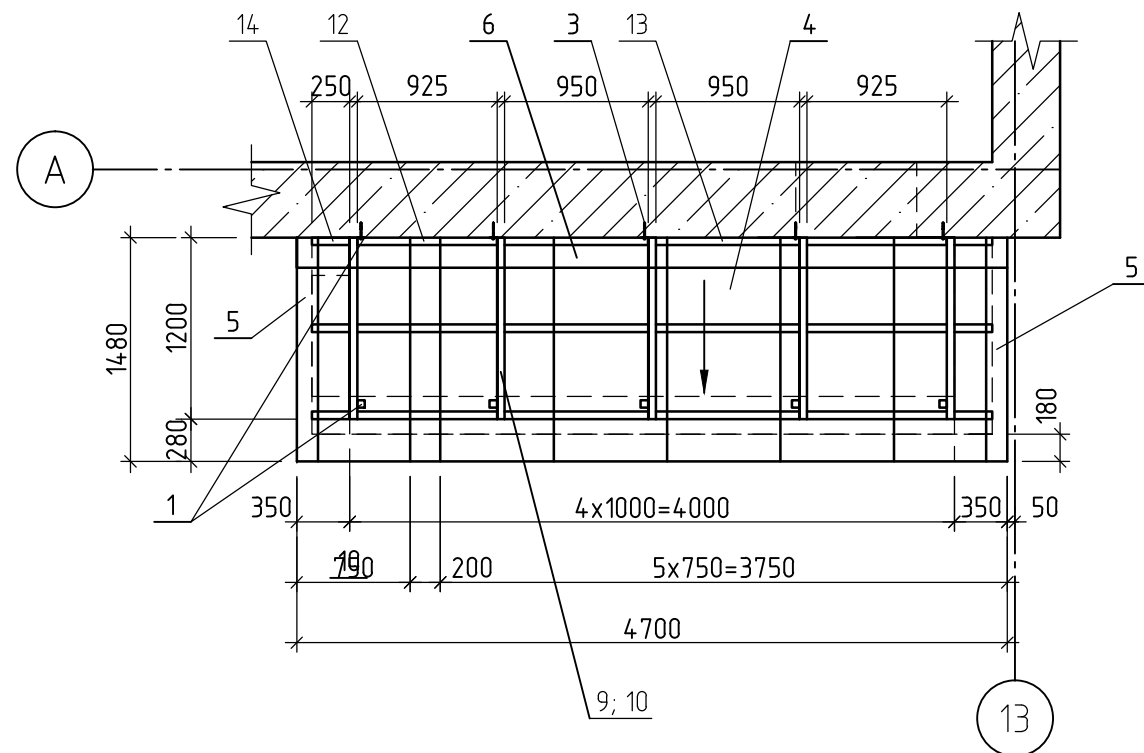
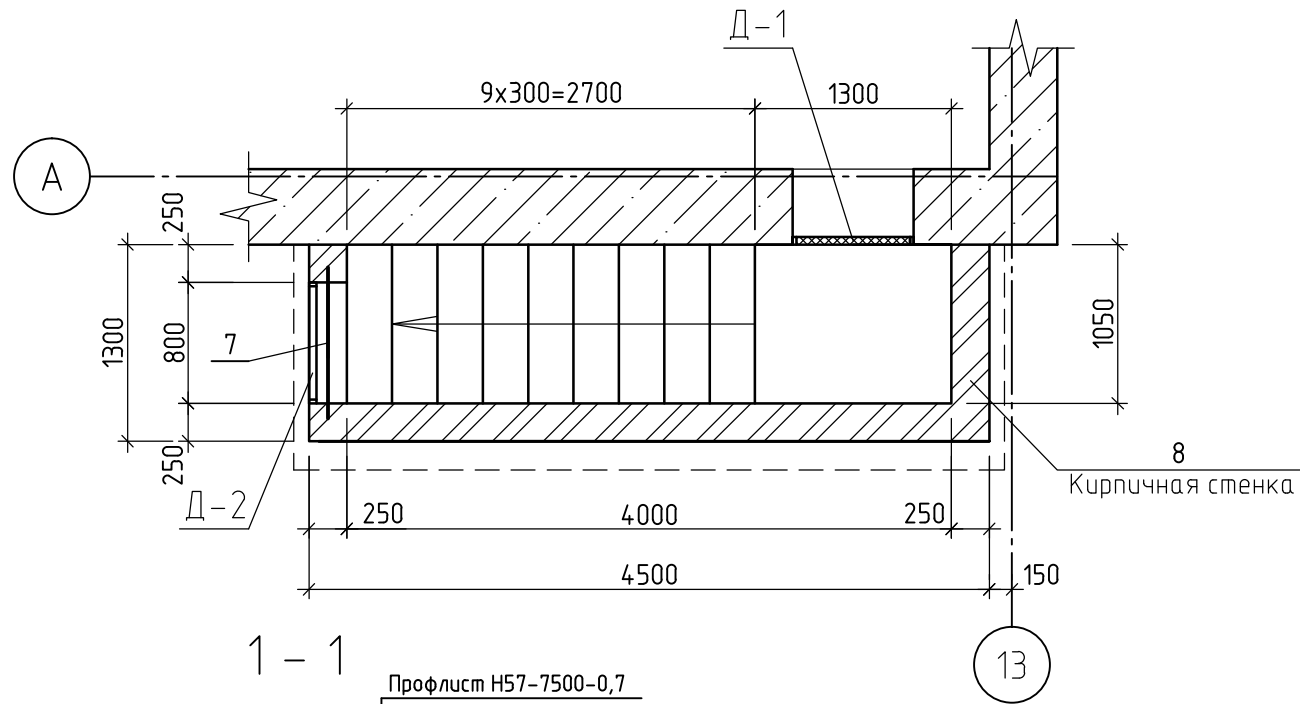
Спецификация заполнения продухов и дверных проемов

Марка	Рисунок по фасаду	Размер в мм		Кол. на этаж							Всего	Масса, ед., кг	Примечание
		ширина	высота	тех. подполье	1 этаж	2 этаж	3 этаж	4 этаж	5 этаж	тех. этаж			
ПР-1		550	450	5	-	-	-	-	-	-	5		
ДН-1	 ДСН 800*1400 ГОСТ 31173-2003 (утепленная)	800	1400	2	-	-	-	-	-	-	2		
ДН-2	 ДСН 800*1200 ГОСТ 31173-2003 (не утепленная)	800	1200	2	-	-	-	-	-	-	2		
ДН-3	 ДСН 800*1700 ГОСТ 31173-2003 (не утепленная)	800	1700	1	-	-	-	-	-	-	1		

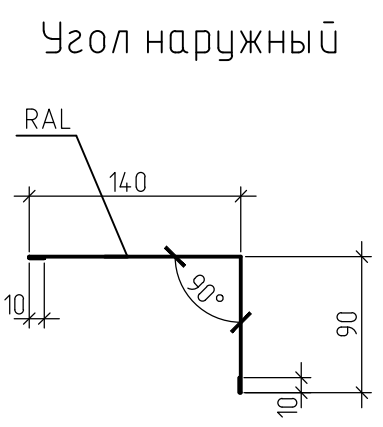
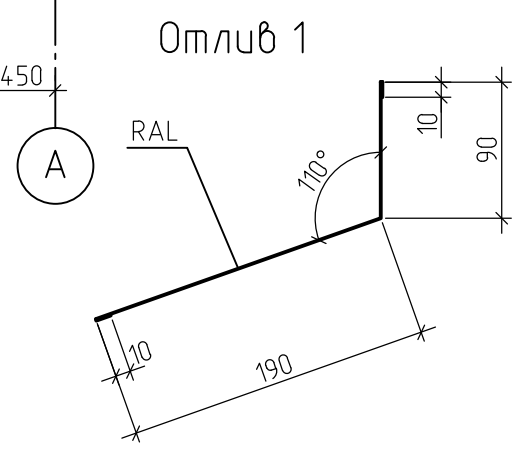
1. Данный лист см. совместно с л. 2; 4; 10.
2. Наружные двери должны быть укомплектованы уплотняющими прокладками ГОСТ 10174-90, и дверными упорами типа УД1 по ГОСТ 5090-86 (см. ГОСТ 24698-81 п.2,8), с приспособлениями самозакрывания и уплотнениями в притворах. Крепление коробки выполнять по технологии фирмы изготовителя.
3. Узлы примыканий дверных блоков к стеновым проемам выполнить в соответствии с ГОСТ Р 52749-2007.
4. После установки дверей внутренние откосы оштукатурить и окрасить водоземлюсионной краской.
5. Размеры дверных блоков уточнить по месту, с выездом представителя завода-изготовителя.

460.13.20.ПИР-АСР					
Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенного по адресу: г. Югорск, ул. Толстого, дом №6					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГИП		Солодовник			01.20
Разработал		Котин			01.20
Н.контр.		Солодовник			01.20
Спецификация заполнения продухов и дверных проемов					ИП Волосников В.П.

Вход в подвал по оси А, 12 - 13

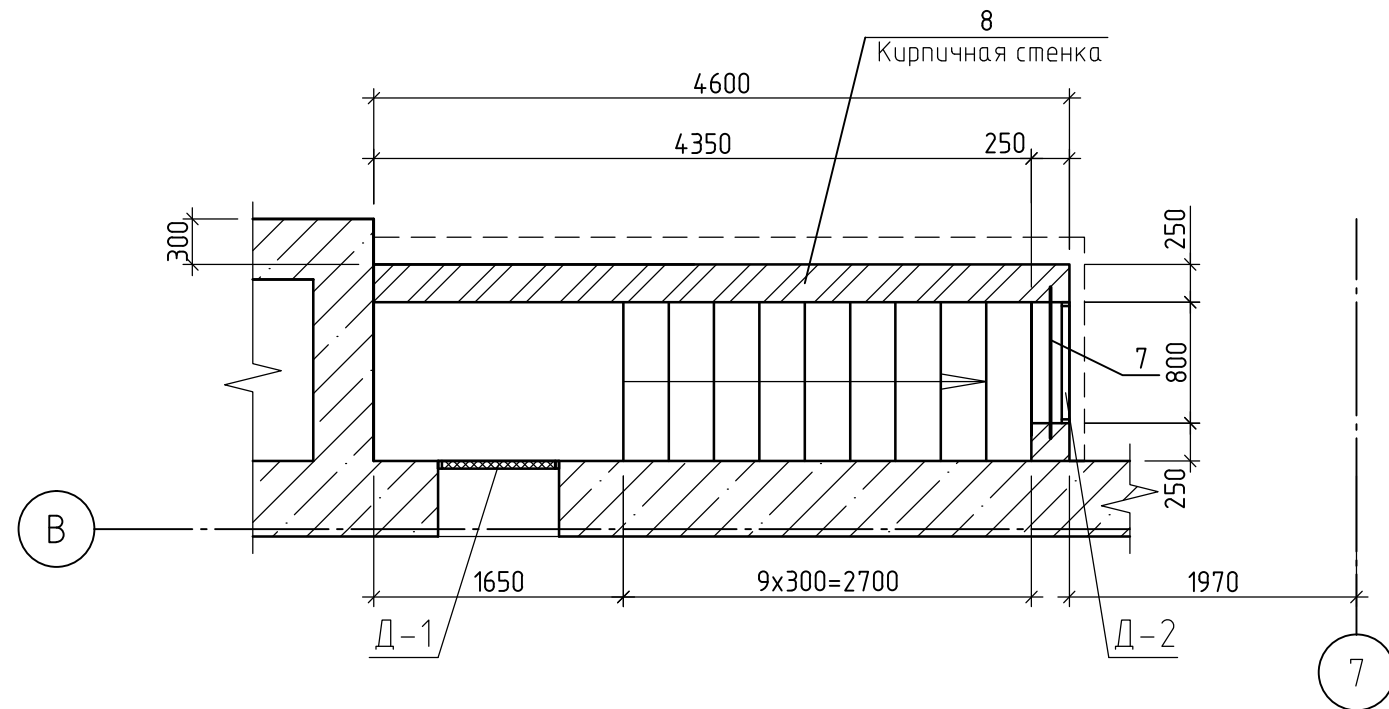


Данный лист см. совместно с л. 2; 8; 12.

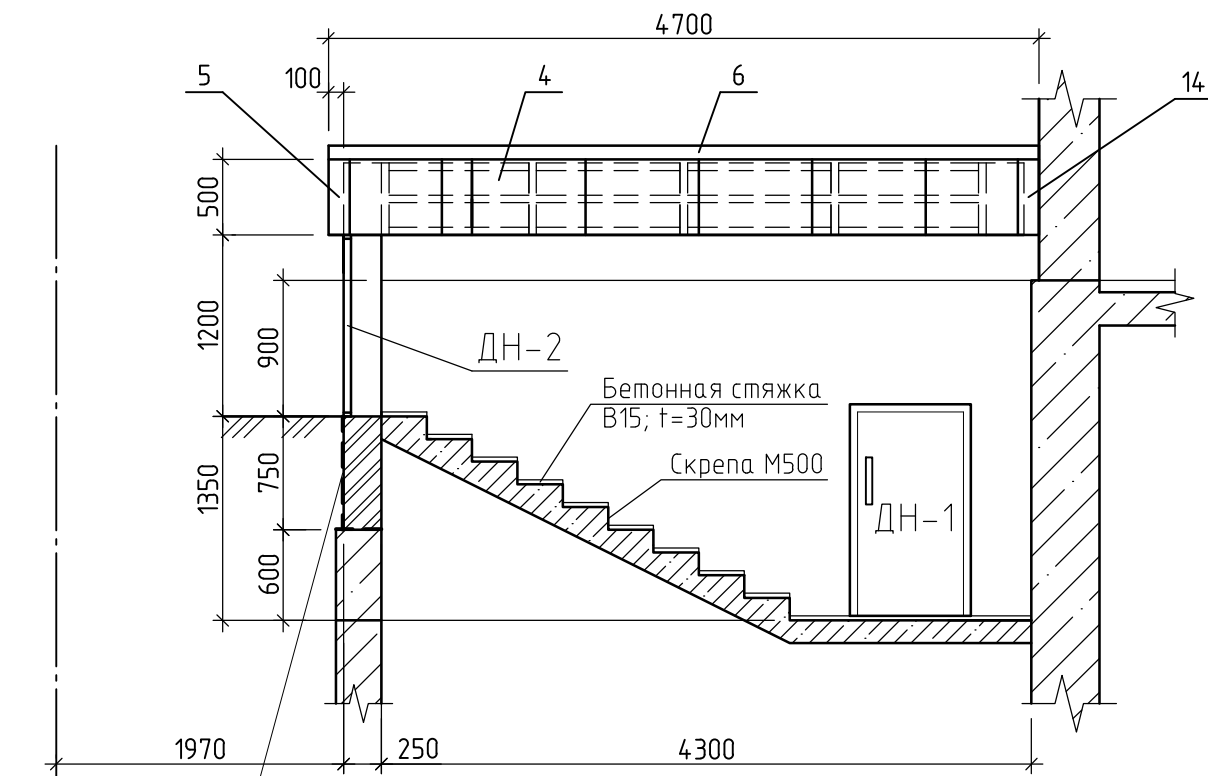
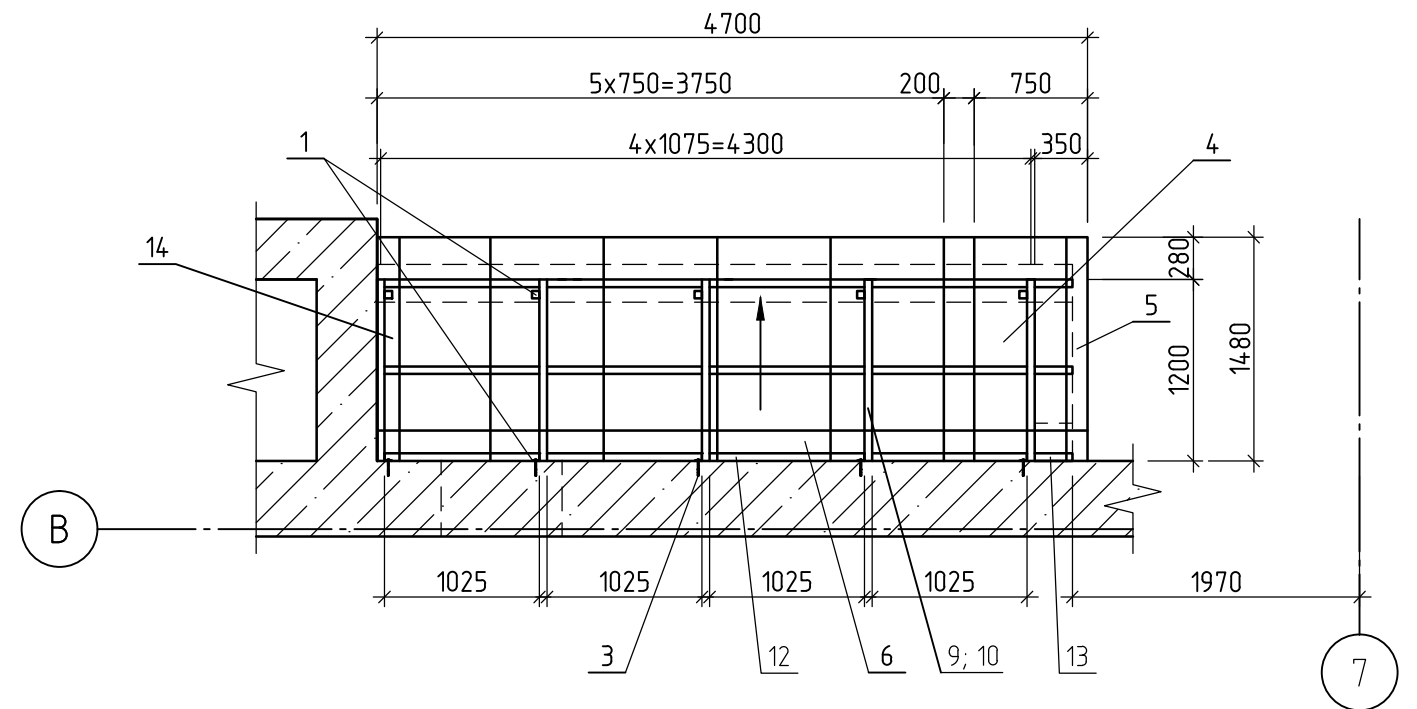


						4.60.13.20.ПИР-АСР			
						Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенного по адресу: г. Югорск, ул. Толстого, дом №6			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Архитектурно-строительные решения	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Солодовник		<i>[Signature]</i>	01.20		П	7	
Разработал		Котин		<i>[Signature]</i>	01.20				
Н.контр.		Солодовник		<i>[Signature]</i>	01.20				
						Вход в подвал по оси А, 12 - 13		ИП Волосников В.П.	

Вход в подвал по оси В, 5 - 7



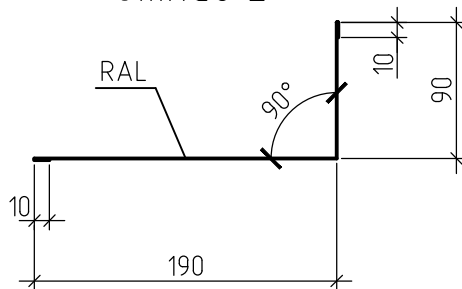
3 - 3



7

Вертикальная гидроизоляция

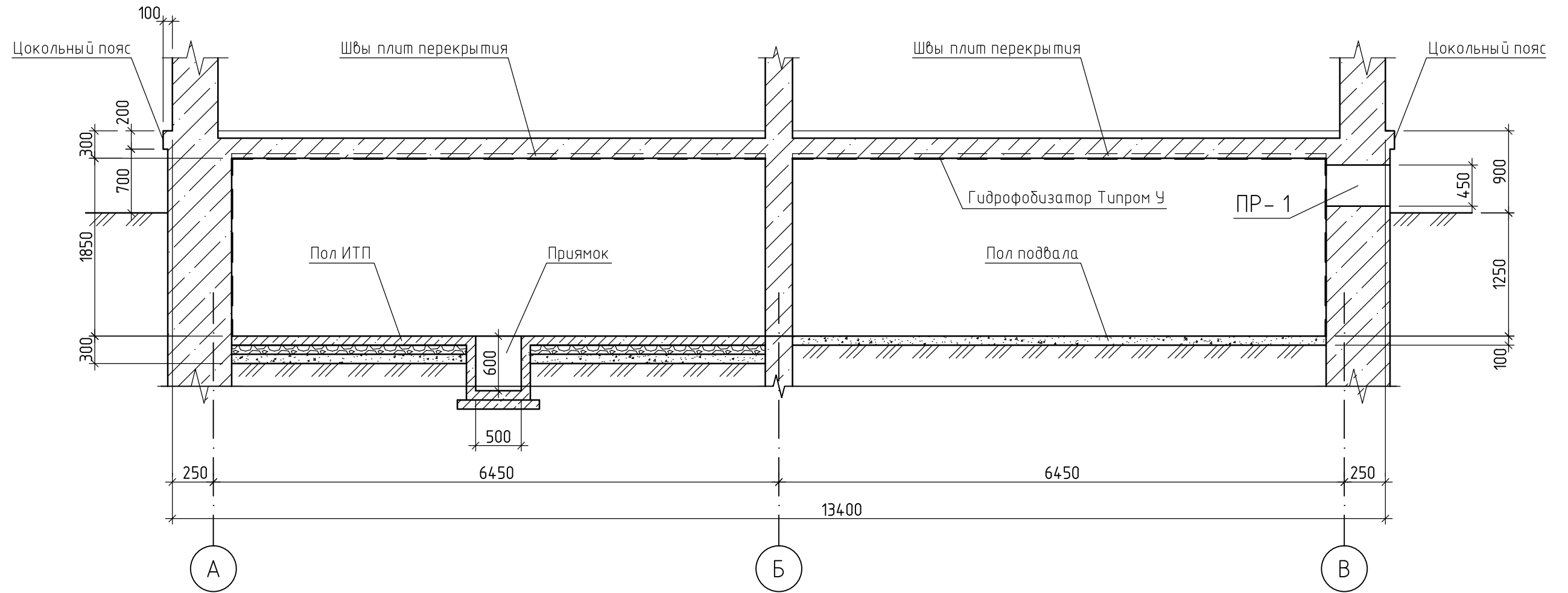
Отлив 2



1. Данный лист см. совместно с л. 2; 7; 12.
2. За условную относительную отметку ±0,000 принята отметка уровня пола первого этажа здания
3. Металлические конструкции окрасить эмалью ПФ-115 ГОСТ 6465-76 по грунтовке ГФ-021 ГОСТ 6-10-1428-79 за два раза.
4. Сварку конструкций производить электродами Э46А по ГОСТ 5264-80.
5. Профлист крепить к профилю через верхний гофр с помощью оцинкованных кровельных саморезов 4,8x70 с уплотнительной пресс-шайбой в каждой волне на крайних опорах и через волну на промежуточных опорах.
6. Разрушенные участки стенок двух входов в подвал выполнить из керамического полнотелого кирпича КР-р по 250x120x65/1НФ/125/2,0/50 ГОСТ 530-2012 на цементно-песчаном растворе марки М50.
7. Кладку армировать сетками $\phi 4$ Вр-1 80x80 через каждые 5 рядов кладки.
8. Перемычки укладывать на цементный раствор марки 50, толщина растворного шва не более 15мм.
9. Наружные кирпичные поверхности стенок (h=750 мм), соприкасающиеся с грунтом, обмазать праймером битумным "Технониколь".
10. Горизонтальная гидроизоляция в уровне кладки блоков и обреза фундамента (отм. -1,650) - из слоя цементно-песчаного раствора состава 1:2 на портландцементе М500 с добавлением церезита, рулонная из 2-х слоев линокрома ТПП "Технониколь".
11. Все размеры уточнить по месту.

						4.60.13.20.ПИР-АСР			
						Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенного по адресу: г. Югорск, ул. Толстого, дом №6			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
ГИП		Солодовник		<i>В.П.</i>	01.20	Архитектурно-строительные решения	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Котин		<i>Котин</i>	01.20		П	8	
Н.контр.		Солодовник		<i>В.П.</i>	01.20				
						Вход в подвал по оси В, 5 - 7		ИП Волосников В.П.	

1 - 1



Данный лист см. совместно с л. 2; 10.

						4-60.13.20.ПИР-АСР			
						Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенного по адресу: г. Югорск, ул. Толстого, дом №6			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Архитектурно-строительные решения	Стадия	Лист	Листов
							П	9	
ГИП		Солодовник		<i>[Signature]</i>	01.20				
Разработал		Котин		<i>[Signature]</i>	01.20				
Н.контр.		Солодовник		<i>[Signature]</i>	01.20				
						Разрез подвала 1 - 1	ИП Волосников В.П.		

Ведомость монтажных работ по капитальному ремонту подвала

Поз.	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Примечание
1	Устройство бетонного основания отмостки h= среднее значение 100 мм	м³	11,5	
2	Устройство щебеночного основания отмостки h=100 мм	м³	11,5	
3	Устройство песчаной подушки отмостки h=100 мм	м³	11,5	
4	Устройство деформационных швов в отмостке	м.п.	38	
5	Устройство песчаной отсыпки пола в подвале h=100 мм, последующей трамбовкой	м² м³	484 48,4	
6	Устройство бетонного основания пола ИТП h=80 мм	м² м³	35 2,8	
7	Устройство щебеночного основания пола ИТП h=100 мм	м³	3,5	
8	Устройство песчаной подушки пола ИТП h=100 мм	м³	3,5	
9	Устройство водосборного приямка с решеткой в помещении ИТП	шт.	1	
10	Устройство армированной кирпичной кладки входов в подвал	м²	22,0	
11	Устройство вертикальной гидроизоляции цоколя, приямка, входов (4+1,5+9,9)	м²	52,4	
12	Устройство горизонтальной гидроизоляции входов в подвал (3,3+2,9)	м²	6,2	
13	Устройство продухов 550x450(h)	шт.	5	
14	Устройство бетонной стяжки ступеней и площадок входов в подвал (4,2+4,5)	м²	8,7	
15	Монтаж дверных блоков в подвал утепленных 800x1400(h) мм	шт.	2	
16	Монтаж дверных блоков в подвал 800x1200(h) мм	шт.	2	
17	Штукатурка, окраска откосов после монтажа дверных блоков	м²	3,4	
18	Устройство покрытия входов в подвал из профлиста Н57-750-07	м²	13	
19	Устройство металлокаркаса под покрытие из профлиста входов подвал	кг	319,1	
20	Покраска металлических элементов (2+2+10+10)	м²	24	
21	Окраска и грунтовка входов в подвал-внутренние стены, цоколя (18,5+20,1+110)	м²	148,6	
22	Защита подвальных плит и стен от сырости гидрофобизирующем составом	м²	554,4	
23	Заделка швов плит перекрытия и швов подвальных панелей	м.п.	317	
24	Затирка цокольных трещин снаружи	м²	40	
25	Бетонирование ступеней ц.п. раствором М150 с добавлением Скрепы М500	м²	18,2	
26	Возведение кирпичных пристроев (входы в подвал)	шт.	2	

Ведомость демонтажных работ по капитальному ремонту подвала

Поз.	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Примечание
1	Демонтаж дверных блоков входов в подвал	шт.	2	
2	Демонтаж бетонного основания отмостки высотой 100мм	м²	115	
3	Демонтаж щебеночного основания отмостки высотой 100мм	м²	115	
4	Расчистка поверхностей плит перекрытия и подвальных блоков щетками для последующей гидрофобизации	м²	554,4	
5	Расчистка швов плит перекрытия и швов подвальных панелей	м.п.	554,4	
6	Демонтаж кирпичной кладки входов в подвал дворового и главного фасада	м²	22	
7	Демонтаж заполнения подвальных продухов	шт.	5	
8	Демонтаж профилированного листа, деревянной обрешетки входов в подвал	м²	13	
9	Демонтаж кирпичных пристроев (входы в подвал)	шт.	2	
10	Вывоз строительного мусора до полигона ТБО 30 км	т	70	

						4-60.13.20.ПИР-АСР			
						Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенного по адресу: г. Югорск, ул. Толстого, дом №6			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
						Архитектурно-строительные решения	Стадия	Лист	Листов
						П	10		
						Ведомости монтажных и демонтажных работ по капитальному ремонту подвала	ИП Волосников В.П.		

Спецификация материалов и элементов на капитальный ремонт подвала (начало)

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Примечание
		Отмостка (115 м.п.)		См. л. 2; 3
	ГОСТ 8736-93	Песок мелкозернистый; t=100 мм	11,5 м ³	
	ГОСТ 8267-2014	Щебень М600, фракция 20-40 мм; t=100мм	11,5 м ³	
	ГОСТ 26633-2015	Бетон кл. В15; t=100 мм	11,5 м ³	
	ГОСТ 23279-2012	Сетка сварная ВР-1, Ø3 мм, ячейкой 100*100мм	115,0 м ²	
		Шовный герметик для наружных работ	38 м.п.	Деформационный шов. Шаг 3 м
		Вертикальная обмазочная гидроизоляция Технониколь h=0,35м	41,0 м ²	Цокольная стеновая панель
		Подвальный продух ПР-1		См. л. 4
		(на 1 ед. всего 5 ед.)		
1		Уголок $\frac{L 50 \times 4 \text{ ГОСТ } 8209-93}{C 255 \text{ ГОСТ } 27772-2015}$ L=7400	22,57 кг	
2	ТУ 36-26.11-5-89	Лист ПВХ 306 - 500x450x3мм	3,87 кг	
3		Тр.прям. $\frac{\square 40 \times 20 \times 2 \text{ ГОСТ } 8645-82}{C 255 \text{ ГОСТ } 27772-2015}$ L=1920	3,27 кг	
4		Лист $\frac{- 2 \text{ ГОСТ } 19903-2015}{C 255 \text{ ГОСТ } 27772-2015}$	7,80 кг	
	ТУ 5762-010-08621635-2006	Утеплитель минераловатная плита ИЗБА Лайт 40; t=40мм	0,01 м ³	
	ГОСТ 28778-90	БСР М8x85	8 шт.	
	ГОСТ 25129-82*	Грунтовка ГФ-021 (за 2 раза)	2 м ²	
	ГОСТ 6465-76	Эмаль ПФ-115 (серая) RAL 7040	2 м ²	
	ГОСТ 5088-2005	Петля дверная ПН1-70	2 шт.	
		Полы в подвале (484 м. кв.)		См. л. 2
	ГОСТ 8736-93	Песок мелкозернистый; t=100 мм	48,4 м ³	
		Дверные проемы (5 шт.)		См. л. 2; 5
	ТУ 5745-034-56846022-2014	Ветонит ТТ, расходом 1,2 кг/м ² (0,80м+1,4мx2м) x 2 шт.=7,2м (0,80м+1,2мx2) x 2 шт.=6,4м (0,80м+1,7мx2)=4,2м 4,2м+7,2м+6,4м=17,8м 17,8мx0,25м=4,5м ²	4,5 м ² 5,4 кг	Внутренний откос
	ГОСТ 28196 89	Краска водозмульсионная за 2 раза, Расход 0,12 кг/м ²	0,54 кг	
	ТУ 2254-055-18738966-2012	Полууретановая пена (17,8 м.п) Расход 1л на 4 м.п.	5 л	
	ГОСТ 30971-2012	Распорный рамный металлический дюбель 10x132	42 шт.	

Спецификация материалов и элементов на капитальный ремонт подвала (продолжение)

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Примечание
		Чеканка швов подвальных плит		
		перекрытия и блоков, узлов прохода инженерных сетей через стены		
	ГОСТ 28013-98, СП 82-101-98	Цементно-песчаный раствор М150	317 м.п.	
		Защитный слой плит перекрытия и подвальных стен от сырости		
		Гидрофобизатор Типром Ч, расход 150-350 мл/м ² (или аналог)	554,4 м ²	
		Затирка цокольных трещин снаружи		
	ГОСТ 28013-98, СП 82-101-98	Цементно-песчаный раствор М150	40 м ²	
	ТУ 2313-036-07507802-2000	Грунтовка «Нано-грунтовка Dali» (1л/6м ²)	110 м ² 18,34 л	Цоколь
	ТУ 301-903-92	Фасадная краска акриловая Dali (1л/6м ² - двуслойное покрытие)	110 м ² 36,67 л	Цоколь
		Сборные комплектующие		См. л. 5
ПР-1		Продух утепленный ПР-1	5 шт.	См. л. 4
ДН-1	В заводском сборе	Дверь подвальная ДН-1	2 шт.	
ДН-2	В заводском сборе	Дверь подвальная ДН-2	2 шт.	
ДН-3	В заводском сборе	Дверь подвальная ДН-3	1 шт.	

Данный лист см. совместно с л. 12, 13.

						4-60.13.20.ПИР-АСР			
						Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенного по адресу: г. Югорск, ул. Толстого, дом №6			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
ГИП		Солодовник			01.20	Архитектурно-строительные решения	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Котин			01.20		П	11	
Н.контр.		Солодовник			01.20		ИП Волосников В.П.		
						Спецификация материалов и элементов на капитальный ремонт подвала (начало)			

Спецификация материалов и элементов на капитальный ремонт подвала (продолжение)

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Примечание
		Вход в подвал по оси А, 12-13		См. л. 7
1	ТУ 1121-001-21593168-2005	Кронштейн КР 50x50x50-2	15 шт.	Покрытие
2	ГОСТ 10618-80	Дюбель-гвоздь MUD 6x80 мм	5 шт.	
3	ГОСТ 10618-80	Дюбель-гвоздь MUD 10x100 мм	10 шт.	
4	ГОСТ 24045-2016	Профлист Н57-750-0,7; L=1550 мм	7,0 м ² 6 шт.	Резать по месту
5	ГОСТ 14918-80	Наружный угол из оцинкованной стали с полим. покрытием. t=0,5мм; B=0,25м; L=1,5м	3,0 м.п. 2 шт.	
6	ГОСТ 14918-80	Отлив 1 из оцинкованной стали с полим. покрытием t=0,5мм; B=0,3м; L=4,7м	4,7 м.п. 1 шт.	
7		Уголок $\frac{L 50 \times 4 \text{ ГОСТ } 8209-93}{C 255 \text{ ГОСТ } 27772-2015} L=1000$	10,10 кг 2 шт.	Перемычка
8	ГОСТ 530-2012	Кирпич рядовой КР-р-по 250x120x65/1НФ/125/2,0/50	3,2 м ³	
9		Профиль $\frac{zn \text{ } \varnothing 50 \times 4 \text{ ГОСТ } 30245-2012}{C 345 \text{ ГОСТ } 27772-2015} L=1275$	5 шт. 35,1 кг	
10		Профиль $\frac{zn \text{ } \varnothing 50 \times 4 \text{ ГОСТ } 30245-2012}{C 345 \text{ ГОСТ } 27772-2015} L=1200$	5 шт. 33,0 кг	
11		Профиль $\frac{zn \text{ } \varnothing 50 \times 4 \text{ ГОСТ } 30245-2012}{C 345 \text{ ГОСТ } 27772-2015} L=375$	5 шт. 10,3 кг	
12		Профиль $\frac{zn \text{ } \varnothing 50 \times 4 \text{ ГОСТ } 30245-2012}{C 345 \text{ ГОСТ } 27772-2015} L=950$	6 шт. 31,4 кг	
13		Профиль $\frac{zn \text{ } \varnothing 50 \times 4 \text{ ГОСТ } 30245-2012}{C 345 \text{ ГОСТ } 27772-2015} L=925$	6 шт. 30,6 кг	
14		Профиль $\frac{zn \text{ } \varnothing 50 \times 4 \text{ ГОСТ } 30245-2012}{C 345 \text{ ГОСТ } 27772-2015} L=250$	6 шт. 8,3 кг	
		ИТОГО:	148,7 кг	
	ГОСТ 10618-80	Саморезы кровельные оцинк. 4,8x28	100 шт.	Крепление угол, отлиба и профиля
	ГОСТ 10618-80	Саморезы кровельные оцинк. 4,8x70	100 шт.	Крепление профлиста
		Дюбель-гвоздь 6x35мм	20 шт.	Крепление к стене Шаг 250мм
	ГОСТ 25129-82*	Грунтовка ГФ-021 (за 2 раза)	10 м ²	Окраска металлоконструкций
	ГОСТ 6465-76	Эмаль ПФ-115 (серая) RAL7040	10 м ²	Окраска металлоконструкций
		Вертикальная обмазочная гидроизоляция Технониколь h=0,75м	5,4 м ²	Стены
		Горизонтальная гидроизоляция рулонная из 2-х слоев линокрома ТПП Технониколь	3,3 м ²	Стены
	ГОСТ 28013-98, СП 82-101-98	Стяжка из бетона класса В15, t=30мм	4,2 м ² 0,13 м ³	Площадки, ступени
		Бетон-контакт (0,3 кг/м2)	1,3 кг	Площадки, ступени
	ТУ 2313-036-07507802-2000	Скрепа М500 t=10мм (18 кг/м2)	1,42 м ² 25,5 кг	Площадки, ступени
	ТУ 2313-036-07507802-2000	Грунтовка «Нано-грунтовка Dali» (1л/6м2)	3,1 л	Внутренние стены
	ТУ 301-903-92	Фасадная краска акриловая Dali (1л/6м2 - двуслойное покрытие)	6,2 л	Внутренние стены
	ТУ 5745-034-56846022-2014	Ветонит ТТ, расходом 1,2 кг/м2	18,5 м ² 22,2 кг	Внутренние стены
	ГОСТ 23279-2012	Сетка сварная ВР-1, φ 4мм, ячейкой 80*80мм, В=240мм	30,0 м.п.	

Спецификация материалов и элементов на капитальный ремонт подвала (продолжение)

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Примечание
		Вход в подвал по оси В, 6-7		См. л. 8
1	ТУ 1121-001-21593168-2005	Кронштейн КР 50x50x50-2	15 шт.	Покрытие
2	ГОСТ 10618-80	Дюбель-гвоздь MUD 6x80 мм	5 шт.	
3	ГОСТ 10618-80	Дюбель-гвоздь MUD 10x100 мм	10 шт.	
4	ГОСТ 24045-2016	Профлист Н57-750-0,7; L=1550 мм	7,0 м ² 6 шт.	Резать по месту
5	ГОСТ 14918-80	Наружный угол из оцинкованной стали с полим. покрытием. t=0,5мм; B=0,25м; L=1,5м	1,5 м.п. 1 шт.	
6	ГОСТ 14918-80	Отлив 1 из оцинкованной стали с полим. покрытием t=0,5мм; B=0,3м; L=4,7м	4,7 м.п. 1 шт.	
7		Уголок $\frac{L 50 \times 4 \text{ ГОСТ } 8209-93}{C 255 \text{ ГОСТ } 27772-2015} L=1000$	10,10 кг 2 шт.	Перемычка
8		Кирпич рядовой КР-р-по 250x120x65/1НФ/125/2,0/50	2,6 м ³	
9		Профиль $\frac{zn \text{ } \varnothing 50 \times 4 \text{ ГОСТ } 30245-2012}{C 345 \text{ ГОСТ } 27772-2015} L=1275$	5 шт. 35,1 кг	
10		Профиль $\frac{zn \text{ } \varnothing 50 \times 4 \text{ ГОСТ } 30245-2012}{C 345 \text{ ГОСТ } 27772-2015} L=1200$	5 шт. 33,0 кг	
11		Профиль $\frac{zn \text{ } \varnothing 50 \times 4 \text{ ГОСТ } 30245-2012}{C 345 \text{ ГОСТ } 27772-2015} L=375$	5 шт. 10,3 кг	
12		Профиль $\frac{zn \text{ } \varnothing 50 \times 4 \text{ ГОСТ } 30245-2012}{C 345 \text{ ГОСТ } 27772-2015} L=1025$	12 шт. 67,7 кг	
13		Профиль $\frac{zn \text{ } \varnothing 50 \times 4 \text{ ГОСТ } 30245-2012}{C 345 \text{ ГОСТ } 27772-2015} L=250$	3 шт. 4,2 кг	
		ИТОГО:	150,2 кг	
14	ГОСТ 14918-80	Отлив 2 из оцинкованной стали с полим. покрытием t=0,5мм; B=0,3м; L=4,7м	1,5 м.п. 1 шт.	
	ГОСТ 10618-80	Саморезы кровельные оцинк. 4,8x28	100 шт.	Крепление угла, отлиба и профиля
	ГОСТ 10618-80	Саморезы кровельные оцинк. 4,8x70	100 шт.	Крепление профлиста
		Дюбель-гвоздь 6x35мм	30 шт.	Крепление к стене Шаг 250мм
	ГОСТ 25129-82*	Грунтовка ГФ-021 (за 2 раза)	10 м ²	Окраска металлоконструкций
	ГОСТ 6465-76	Эмаль ПФ-115 (серая) RAL7040	10 м ²	Окраска металлоконструкций

Данный лист см. совместно с л. 11; 13.

						4-60.13.20.ПИР-АСР			
						Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенного по адресу: г. Югорск, ул. Толстого, дом №6			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
						Архитектурно-строительные решения	Стадия	Лист	Листов
							П	12	
							ИП Волосников В.П.		

Спецификация материалов и элементов на капитальный ремонт подвала (продолжение)

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Примечание
		Вертикальная обмазочная гидроизоляция Технониколь h=0,75м	4,5 м ²	Стены
		Горизонтальная гидроизоляция рулонная из 2-х слоев линокрома ТПП Технониколь	2,9 м ²	Стены
	ГОСТ 28013-98, СП 82-101-98	Стяжка из бетона класса В15, t=30мм	4,5 м ² 0,14 м ³	Площадки, ступени
		Бетон-контакт (0,3 кг/м ²)	1,4 кг	Площадки, ступени
	ТУ 2313-036-07507802-2000	Скрепка М500 t=10мм (18 кг/м ²)	1,42 м ² 25,5 кг	Площадки, ступени
	ТУ 2313-036-07507802-2000	Грунтовка «Нано-грунтовка Dali» (1л/6м ²)	3,35 л	Внутренние стены
	ТУ 301-903-92	Фасадная краска акриловая Dali (1л/6м ² – двуслойное покрытие)	6,7 л	Внутренние стены
	ТУ 5745-034-56846022-2014	Ветонит ТТ, расходом 1,2 кг/м ²	20,1 м ² 24,2 кг	Внутренние стены
	ГОСТ 23279-2012	Сетка сварная ВР-1, φ 4мм, ячейкой 80*80мм, В=240мм	30,0 м.п.	
		Ремонт ступеней входа в подвал		
	ГОСТ 28013-98, СП 82-101-98	Цементно-песчаный раствор М150	22 м ²	
		с добавлением скрепы М500		
		Решетка прямка (1 шт.)		См. л. 5
1		Уголок L 50x4 ГОСТ 8209-93 С 255 ГОСТ 27772-2015 L=2400	7,32 кг	
2		Тр.квадр. □ 20x2 ГОСТ 8639-82 С 255 ГОСТ 27772-2015 L=6000	6,78 кг	
	ГОСТ 25129-82*	Грунтовка ГФ-021 (за 2 раза)	2 м ²	Окраска металлоконструкций
	ГОСТ 6465-76	Эмаль ПФ-115 (серая) RAL 7040	2 м ²	Окраска металлоконструкций
		Водосборный приямок (1 шт.)		См. л. 2; 5
	ГОСТ 26633-2015	Бетон кл. В15; t=100 мм	1,5 м ³	
	ГОСТ 26633-2015	Подготовка из бетона кл.7,5	0,1 м ³	
	ГОСТ 23279-2012	Сетка сварная ВР-1, φ5 мм, ячейкой 100*100мм, 1700x1700мм	2,9 м ²	Резать по месту
		Вертикальная обмазочная гидроизоляция Технониколь h=0,52м	1,5 м ²	Стенки

Спецификация материалов и элементов на капитальный ремонт подвала (окончание)

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Примечание
		Пол в помещении ИТП (35 м. кв.)		См. л. 2; 5
	ГОСТ 8736-93	Песок мелкозернистый; t=100 мм	3,5 м ³	
	ГОСТ 8267-2014	Щебень М600, фракция 20-40 мм; t=100мм	3,5 м ³	
	ГОСТ 26633-2015	Бетон кл. В15; t=80 мм	2,8 м ³	
	ГОСТ 23279-2012	Сетка сварная ВР-1, φ3 мм, ячейкой 100*100мм	35,0 м ²	

Данный лист см. совместно с л. 11, 12.

						4-60.13.20.ПИР-АСР			
						Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенного по адресу: г. Югорск, ул. Толстого, дом №6			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист	Листов
							П	13	
ГИП		Солодовник		<i>В.С.</i>	01.20	Архитектурно-строительные решения			
Разработал		Котин		<i>Котин</i>	01.20				
Н.контр.		Солодовник		<i>В.С.</i>	01.20				
Спецификация материалов и элементов на капитальный ремонт подвала (продолжение)							ИП Волосников В.П.		